

Umowa nr (wzór)

Zawarta na podstawie Zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Sokolów Małopolski nr 404/2021 z 4 stycznia 2021 r. w związku z art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w dniu r. pomiędzy **Gminą Sokolów Małopolski**, ul. Rynek 1, 36 – 050 Sokolów Małopolski, NIP 517 01 21 981, REGON 690 582 134, reprezentowaną przez:

- Burmistrza – Andrzeja Kraskę
- przy kontrasygnacie Skarbnika – Moniki Lichota

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”
a, z siedzibą, NIP, REGON
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

§ 1.

1. Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się opracować Program prac konserwatorskich dotyczący wykonania remontu gzymsu oraz dachu budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Sokolowie Małopolskim przy ul. Rzeszowskiej 31 w Sokolowie Małopolskim.
2. Program prac konserwatorskich zostanie przekazany w trzech egzemplarzach
3. Budynek Środowiskowego Domu Samopomocy w Sokolowie Małopolskim wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków pod nr

§ 2.

Termin wykonania zamówienia do r.

§ 3.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy, w razie niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy.

§ 4.

1. Tytułem wynagrodzenia za prace przewidziane w § 1 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
Netto -
Podatek VAT -
Brutto –
2. Ewentualne poprawki i uzupełnienia w Programie prac konserwatorskich naniesione zostaną nieodpłatnie, w terminie określonym przez Zamawiającego.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury. Faktura może zostać wystawiona po podpisaniu przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokołu zdawczo – odbiorczego oraz po uzyskaniu przez Zamawiającego pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich wydawanego przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
4. Wynagrodzenie zostanie wypłacone w terminie 30 dni od dostarczenia faktury do Urzędu Gminy i Miasta Sokolów Małopolski, na rachunek o nr

§ 5.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. Za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
3. Za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu zamówienia w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.

§ 6.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

§ 7.

Ewentualne spory wynikłe z wykonywania niniejszej umowy podlegają rozpoznania przez w Sąd Rejonowy w Rzeszowie.

§ 8.

Umowa sporządzona zostaje w 3 egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca