**Zapytanie cenowe**

ZWIK.916.12.2020

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sokołowie Małopolskim ul. Łazienna 7, 36-050 Sokołów Małopolski zamierza zlecić wykonanie robót remontowo - budowlanych w ramach zadania pn.:**

**Wykonanie prac remontowych w budynku socjalnym kompleksu oczyszczalni ścieków w Sokołowie Małopolskim**

**Specyfikacja zamówienia**

Nazwa zamówienia:

**Wykonanie prac remontowych w budynku socjalnym kompleksu oczyszczalni ścieków w Sokołowie Małopolskim**

Zakres zamówienia:

Wykonanie prac remontowych , w tym min. Skucia posadzek, położenie płytek na posadzkach ,przemurowania ścian, nadproży, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej uzupełnienia tynków, malowanie pomieszczeń wewnętrznych.

Szczegółowy zakres- zgodnie z załączonym do akt sprawy przedmiarem i dokumentacją techniczną.

Lokalizacja:

Dz. ew. 3505/3 i 3505/4 w Sokołowie Małopolskim (w kompleksie miejskiej oczyszczalni ścieków)

Ogólna charakterystyka budynku:

Budynek murowany z cegły i pustaków, posadowiony na fundamentach kryty dachem konstrukcji drewnianej dwuspadowej, pokrycie – dachówka betonowa, wysokość do kalenicy  
 ok. 6 m.

Wymiary budynku: długość: ok. 18 m, szerokość, ok 7 m, kształt prostokąta.

Istniejąca stolarka wewn. i zewn. drewniana.

Budynek wymaga w środku przeprowadzenia prac remontowych i dostosowania do wymogów BHP.

**Procedura składania ofert i wyboru wykonawcy**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami;

- najniższa cena brutto 100 %

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postepowania bez podania przyczyny, koszty sporządzenia i złożenia oferty ponosi Wykonawca.

Zamawiający informuje, że otwarcie ofert nie ma charakteru publicznego.

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert wariantowych

Ustalona niniejszym zapytaniem ofertowym cena będzie ceną ryczałtową niezmienną do końca realizacji zmówienia.

Cenę należy wyliczyć w następujący sposób:

Wykonawca wraz z ofertą przedkłada sporządzony przez siebie kosztorys ofertowy (może to być zwykła kalkulacja: cj. poszczególnych pozycji przedmiaru \*przedmiar , z podsumowaniem   
i wskazaniem kwoty ogółem netto i brutto) bazujący na załączonym przedmiarze i dopisanych poniżej pozycjach. Cena może być wyłącznie w PLN.

Zamawiający informuje, że informacja o wyborze oferty zostanie umieszczona na stronie internetowej z ogłoszeniem i przesłana do wybranego oferenta.

Należność za wykonana roboty zostaną zapłacone zgodnie z postanowieniami umowy.

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest Marek Pasierb nr telefonu   
 17 7729148.

Dokumentacja techniczna wbudowanych urządzeń podlegających przeglądowi jest do wglądu   
w budynku pokoju ZWIK w Sokołowie Małopolskim przy ul. Łaziennej 7.

W przypadku zainteresowania zapytaniem proszę o złożenie oferty wyłącznie w formie papierowej w kasie ZWIK w Sokołowie Małopolskim, ul. Łazienna 7 36-050 Sokołów Małopolski, na załączonym formularzu przedłożenia oferty w terminie do dnia 22 grudnia 2020 roku do godz. 15:00. Ofertę można złożyć osobiście na w/w adres Zakładu Wodociągów i Kanalizacji  
 w Sokołowie Małopolskim lub przesłać pocztą /kurierem – liczy się data wpływu  
 do Zamawiającego.

Wszelkie informacje dotyczące niniejszego zapytania ofertowego (wyjaśnienia, ewentualne zmiany i inne informacje związane w niniejszym zapytaniem ofertowym) będą zamieszczane   
na stronie internetowej z zapytaniem.

Zamawiający zastrzega prawo do wezwania oferentów do wyjaśnień i ew. korekt zapisów obliczeń złożonych ofert (w przypadku błędów rachunkowych i innych oczywistych pomyłek). Wykonawca ma prawo odmówić zgody na dokonanie korekt a Zamawiający w takim przypadku  
 ma prawo odrzucić ofertę nieprawidłowo policzoną.

Po złożeniu ofert nie można zmieniać podanej ceny lub cen jednostkowych.

W przypadku złożenia niekompletnej oferty (np.: brak kosztorysu, brak podpisów, brak danych kontaktowych, istotne błędy rachunkowe, ) Zamawiający nie będzie wzywał Wykonawców  
 do ich uzupełnienia /wyjaśnienia – oferta w tym przypadku zostanie odrzucona.

Poniżej wzór oferty i umowy:

**Wzór oferty**

Miejscowość ……………… data…………….

Nazwa firmy , adres

Terefon,

Fax

E;mail

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
 w Sokołowie Małopolskim**

**36-050 Sokołów Małopolski**

FORMULARZ PRZEDŁOŻENIA OFERTY

Wykonanie prac remontowych w budynku socjalnym kompleksu oczyszczalni ścieków   
w Sokołowie Małopolskim

Na podstawie warunków zapytania cenowego sprawa znak: ZWIK.916.12.2020  
 na wykonanie zadania pn.: **Wykonanie prac remontowych w budynku socjalnym kompleksu oczyszczalni ścieków w Sokołowie Małopolskim, przedkładam niniejszym ofertę na realizację zadania zgodnie z postanowieniami dokumentacji zamówienia za cenę: ……………..zł netto, ……….. zł brutto, VAT ..%( lub zwolnienie – należy uzasadnić), w załączeniu przedkładam kosztorys/kalkulację cenową z cenami jednostkowymi.**

Oświadczam, że w przypadku wyboru mojej oferty podpiszę umowę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Oświadczam, że nie prowadzę działalności gospodarczej /prowadzę działalność gospodarczą pod nazwą ……………………………………..

Adres………………………………………………………………………

Uwaga; w Przypadku nieprowadzenia działalności gospodarczej należy podać imię i nazwisko oraz adres zamieszkania , a na etapie podpisania umowy PESEL, oraz inne niezbędne informacje dotyczące ustalenia składek, w takim przypadku wzór umowy zostanie dostosowany do formy prawnej oferenta.

……………………………………………

podpis osoby lub osób upoważnionych

do reprezentowania oferenta

wzór

UMOWA NR /…./2020

zawarta **dnia …………….. r.**

Strony umowy:

Zamawiający:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sokołowie Małopolskim

ul. Łazienna 7, 36-050 Sokołów Małopolski, NIP: 517-039-20-88

reprezentowaną przez:

– Marka Pasierba Dyrektora Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Sokołowie Małopolskim,

Wykonawca:

Reprezentowany przez :

Treść umowy:

§ 1

1. Zamawiający udziela zamówienia zgodnie z paragrafem 9 i paragrafem 6 ust. 3 pkt 11 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Gminę Sokołów Małopolski - Zarządzenie Nr 57/2019 Burmistrza Gminy i Miasta Sokołów Młp. z dnia 15.03.2019 r.

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **w okresie od podpisania umowy do 31.03.2021 r.** wykonanie usługi pn:

**Wykonanie prac remontowych w budynku socjalnym kompleksu oczyszczalni ścieków  
 w Sokołowie Małopolskim**

Sprawa: RG. 271.2.11.2020.S.GD

Zakres zamówienia:

Skucia posadzek, położenie płytek na posadzkach ,przemurowania ścian, nadproży, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej uzupełnienia tynków, malowanie pomieszczeń wewnętrznych.

3. Szczegółowy zakres - zgodnie z załączonym do umowy kosztorysem robót.

4. Zastrzega się, że Zamawiający może zwiększyć zamówienie o ew. brakujące roboty, jeśli takie ustalenia wynikną w trakcie wykonywania robót budowlanych.

5. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania placu robót .

6. Po stronie Wykonawcy jest : wykonanie robót remontowych oraz wyliczenie i zapewnienie odpowiednich materiałów budowlanych, wykorzystywanych do robót wraz z dokumentacją, tj.: ew. certyfikaty CE lub równoważne , gwarancji na materiały – producenta, dokumentacji atestowej lub innej   
( karty techniczne) potwierdzającej dopuszczenie do wykorzystania w budownictwie.

§ 2

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot zamówienia jest wynagrodzenie obmiarowe i z zastrzeżeniem możliwości zmian z paragrafu 8 ust. 2 wyniesie łącznie:

w kwocie:

Netto: 0,00 PLN.

Podatek VAT: 0,00 PLN, stawka VAT (%) : 23

Brutto: 0,00 PLN.

2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowana po:

wykonaniu robót, podpisaniu protokołu odbioru, dostarczeniu do ZWIK, ul. Łazienna 7 faktury,   
w ciągu do 30 dni licząc od daty wpływu faktury. Dopuszcza się płatność częściową.

3. Wykonawca wskazuje następujący rachunek bankowy, na który przekazane zostanie wynagrodzenie:

Rachunek bankowy numer: ,w banku:

4. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół z odbioru robót potwierdzający prawidłowość ich realizacji.

5. Dopuszczalna jest płatność przejściowa – po wykonaniu i odebraniu części robót, płatność końcowa musi opiewać na nie mniej niż 20% wartości zamówienia netto. do każdego protokołu odbioru Wykonawca załączy sporządzony przez siebie kosztorys wykonanych robót.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do: wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym BHP i zachowania właściwej organizacji pracy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia dokonania Zamawiającemu oględzin w trakcie prowadzenia robót i współpracy przy ustalaniu sposobu wykonania i zakresu robót .

3. Wykonawca odpowiada samodzielnie za wszelkie szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim .

4. Wykonawca jest zobowiązany na swój koszt zabezpieczyć urządzenia elektroniczne i aparaturę znajdującą się w budynku przed zakurzeniem i innymi uszkodzeniami, np. mechanicznymi.

§ 4

Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, uprawnienia i niezbędne doświadczenie do tego aby wykonać kompletny przedmiot zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa .

§ 5

Wykonawca w przypadku otrzymania powiadomienia od Zamawiającego o wadach lub niezgodności z zamówieniem w ciągu 14 dni roboczych od daty powiadomienia zobowiązuje się usunąć przedstawione wady bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, lub wymienić wadliwe lub nie zgodne z zamówieniem elementy robót. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wad dostawy Zamawiający ma prawo do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

a) za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności za które nie odpowiada Zamawiający   
w wysokości : 10% wynagrodzenia umownego brutto.

b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości:

1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.

c) za opóźnienie w usunięciu wad lub szkód w wysokości:

1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po wyznaczonym terminie końcowym do usunięcia wad lub szkód spowodowanych działaniem Wykonawcy.

2. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego sporządza się protokół z stanu zaawansowania wykonania i dokonuje się zapłaty za prawidłowo dostarczone elementy.

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie prawa potrącenia kar umownych z wynagrodzenia.

§ 8

1. Wszelkie zmiany umowy odbywać się będą w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą wszystkich stron umowy.

2. Dopuszcza się zmianę postanowień umowy, w tym terminu, zmiany , wymiany i uzupełnienia zakresu robót i kwoty wynagrodzenia, w przypadku: działania siły wyższej, ponadnormatywnych uciążliwych warunków pogodowych, zmian obowiązującego prawa, wystąpienia okoliczności, których nie było można przewidzieć w momencie wszczęcia procedury zlecenia zadania, przestojów i opóźnień spowodowanych przez Zamawiającego, konieczności dokonania zmian założeń technicznych i robót dodatkowych jeśli poprawi to efekt robót, aktualizacji obmiarów po ustaleniu faktycznych ilości -w tym przypadku kwota nie może wzrosnąć o więcej niż 30% wartości pierwotnej zamówienia.

3. W przypadku zmian ilości robót i robót dodatkowych obowiązywać będą ceny jednostkowe kosztorysu ofertowego, jeśli wystąpią inne roboty niż w załączonym kosztorysie , to wówczas Zamawiający ustali  
 ich wartość w drodze negocjacji, tak , aby nie odbiegały od średnich wartości rynkowych.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejsza umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz.   
dla Zamawiającego.

"Z A M A W I A J Ą C Y W Y K O N A W C A"