

**UCHWAŁA NR .../.../...**  
**RADY MIEJSKIEJ W SOKOŁOWIE MAŁOPOLSKIM**  
z dnia ... .. r.

**w sprawie uchwalenia III zmiany  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
terenu produkcyjno-składowo-usługowego w Sokołowie Małopolskim – część 1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Sokołowie Małopolskim  
uchwala, co następuje:**

- § 1.** 1. Stwierdzając o nienaruszaniu ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Sokołów Młp., uchwalonego uchwałą Nr XXVII/262/2001 Rady Miejskiej w Sokołowie Młp. z dnia 21 lutego 2001 r. wraz z późniejszymi zmianami, uchwała się III zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu produkcyjno-składowo-usługowego w Sokołowie Małopolskim – część 1, uchwalonego uchwałą Nr XLV/455/2014 Rady Miejskiej w Sokołowie Małopolskim z dnia 24 września 2014 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 2 grudnia 2014 r., Poz. 3238, z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z dnia 28 czerwca 2022 r., Poz. 2453), zwaną w dalszej części uchwały zmianą planu.
2. Przepisami niniejszej uchwały objęty jest teren w granicach obowiązywania planu wymienionego w ust. 1, o powierzchni około 73,38 ha, położony w północno-wschodniej części miasta Sokołowa Małopolskiego oraz w miejscowości Wołka Sokołowska, po wschodniej stronie drogi ekspresowej S-19.
3. Załącznikiem do niniejszej uchwały są dane przestrzenne aktu.
- § 2.** W uchwale Nr XLV/455/2014 Rady Miejskiej w Sokołowie Małopolskim z dnia 24 września 2014 r., wprowadza się następujące zmiany:
- 1) § 10 ust. 1 pkt 10 otrzymuje brzmienie:
- 10) ustala się przebieg głównych sieci infrastruktury technicznej energetycznej, wodociągowej oraz gazowej o parametrach zapewniających obsługę całego terenu objętego planem, pomiędzy pasem drogowym a liniami rozgraniczającymi dróg oraz pomiędzy liniami rozgraniczającymi dróg i liniami wewnętrznego podziału terenu a liniami zabudowy.*
- 2) § 10 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
1. *Dopuszcza się:*
- 1) *inne niż wymienione w ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 4 włączenie planowanych sieci do sieci istniejących, przy zapewnieniu zachowania parametrów zapewniających obsługę całego terenu objętego planem,*

- 2) *inną niż określoną w ust. 1 pkt 10 lokalizację głównych sieci infrastruktury technicznej, w sposób który nie wykluczy możliwości zagospodarowania poszczególnych terenów zgodnie z ustalonym w planie przeznaczeniem i zasadami zagospodarowania.*

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Sokołów Małopolski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.