



Sokołów Małopolski, dnia 15.06.2026 r.



Odpowiedź na wniosek o udzielenie informacji dotyczących prowadzonego postępowania administracyjnego

W związku z wnioskiem z dnia 03.06.2026 r. o udzielenie informacji dotyczących prowadzonego postępowania administracyjnego oraz dostępu do akt sprawy znak: SO.6232.4.2026.KG, w zakresie kontroli stanu technicznego dachu budynku pokrytego eternitem, znajdującego się pod adresem [REDACTED], wyjaśniam co następuje.

Zdaniem Organu prowadzącego postępowanie, w niniejszej sprawie nie istnieje przepis prawa, który mógłby stanowić źródło Pani interesu prawnego. Sama okoliczność bycia właścicielem nieruchomości sąsiadującej z działką, na której prowadzone jest postępowanie administracyjne, nie daje podstaw do wywiedzenia statusu strony postępowania. Zlokalizowanie budynku pokrytego eternitem w sąsiedztwie Państwa działki nie jest wystarczające do tego by uznać, że w tej sprawie właściciel działki sąsiedniej posiada interes prawny umożliwiający udział w sprawie w charakterze strony.

Pojęcie "interesu prawnego" nie zostało co prawda normatywnie zdefiniowane, jednakże w piśmiennictwie i judykaturze przeważa pogląd, że interes prawny występuje wówczas, gdy strona - w rozumieniu procesowym - może lub powinna, na podstawie obowiązującego prawa, uzyskać konkretną korzyść albo może lub powinna być obciążona powinnością określonego zachowania, jednakże po skonkretyzowaniu tego aktem (lub czynnością) organu administracji publicznej. To zaś oznacza, że o tym, czy strona ma interes prawny decyduje odpowiedź na pytanie, czy jej żądanie znajduje podstawę w materialnym przepisie prawa publicznego, a w szczególności prawa administracyjnego. Chodzi o unormowanie, które daje osobie zainteresowanej możliwość określonego zachowania się, a zatem stwarza na rzecz tej osoby podmiotowe prawo publiczne.

O istnieniu interesu prawnego decyduje ostatecznie istnienie przepisu prawa administracyjnego, na podstawie którego organ administracji publicznej mógłby ukształtować prawa i obowiązki określonego podmiotu.



Jak wskazuje się w orzecznictwie sądowym, *pojęcie "interesu prawnego" trzeba wiązać ze sferą indywidualnych praw i obowiązków, wynikających z określonych norm prawa materialnego, w której zaskarżony akt wywiera skutki. Jak podkreśla się, interes prawny powinien mieć zatem charakter bezpośredni, konkretny i indywidualny - a więc jest uwarunkowany istnieniem normy prawnej, nakładającej na dany podmiot obowiązki lub określającej prawa (uprawnienia), których dotyczy zaskarżony akt. Jeżeli akt stosowania danej normy prawnej nie wywiera bezpośredniego wpływu na sferę sytuacji prawnej danego podmiotu, to nie można mówić o interesie prawnym strony, a co za tym idzie o statusie strony w postępowaniu, w którym dochodzi do konkretyzacji danej normy prawnej* (tak: wyrok NSA w Warszawie z dnia 14 kwietnia 2000 r., III SA 1876/99).

Interes prawny należy przy tym odróżnić od interesu faktycznego w przeprowadzeniu danego postępowania. Interes faktyczny w postępowaniu administracyjnym może mieć bowiem każdy, kto ze względu na swoją rzeczywistą sytuację lub subiektywne przekonanie jest zainteresowany rozstrzygnięciem danej sprawy administracyjnej. W niniejszej sprawie, biorąc pod uwagę przywołane przez Panią okoliczności tj. stan techniczny dachu sąsiedniego budynku, pokrytego eternitem, który może oddziaływać na stan zdrowia Pani i Pani rodziny, należy uznać, że po Pani stronie występuje jedynie interes faktyczny w tej sprawie, a nie interes prawny, poparty konkretną normą prawną z zakresu prawa administracyjnego.

Podmiot, dla którego z przepisów prawa materialnego nie wynikają żadne uprawnienia ani obowiązki, nie ma przymiotu strony w świetle art. 28 k.p.a., nie jest legitymowany do żądania wszczęcia postępowania, wglądu do akt sprawy, czy też kwestionowania zapadłych w tym postępowaniu rozstrzygnięć. Taka sytuacja zaistniała właśnie w tej sprawie, stąd brak jest podstaw do uwzględnienia Pani wniosku o udzielenie informacji dotyczących prowadzonego postępowania administracyjnego.

**Z-ca BURMISTRZA
GMINY I MIASTA**
Sławomir Ożóg

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Aa.