**UMOWA NR 24/2025**

zawarta **dnia .08.2025 r.**

Strony umowy:

Zamawiający:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Sokołowie Małopolskim

ul. Łazienna 7, 36-050 Sokołów Małopolski, NIP: 517-039-20-88

reprezentowany przez:

– Dyrektora Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Sokołowie Małopolskim,

Wykonawca:

reprezentowany przez :

-

Treść umowy:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **w okresie od podpisania umowy do ……….2025 r.** wykonanie usługi pn:

**Wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu odcinka kanalizacji sanitarnej PVC200 Trzeboś ul. Leśna,**

Sprawa: RG. …..2025.K

Zakres zamówienia:

Zadanie 1: Wykonanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej DN 200 mm od istniejącej studzienki (193.07/188.11) na dz. nr ew 420/31 do projektowanej studzienki (S2) na dz. nr ew.: 421/1 o długości ok. 80,00 m.

Zadanie 2: Wykonanie podłączenia do istniejącej kanalizacji poprzez studzienkę (193.07/188.11) na dz. nr ew. 420/31.

Zadanie 3: Wykonanie przewiertu sterowanego pod rurę DN 200 PVC-U o długości

ok 20,00 m w ramach budowy sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek o nr ew. 420/31;421/1 w miejscowości Trzeboś ul Leśna.

-Materiały będą dostarczone przez zamawiającego.

Zamówienie obejmuje:

1. Obsługę geodezyjną.

2. Wykopy

3. Przewiert sterowany dla rury PE315

§ 2

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot zamówienia jest wynagrodzenie obmiarowe i z zastrzeżeniem możliwości zmian, wyniesie łącznie:

w kwocie:

Netto: ………… PLN.

Podatek ………… PLN, stawka VAT (%) : 23

Brutto: …………. PLN. brutto

(słownie:).

2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowana po:

wykonaniu robót, podpisaniu protokołu odbioru, dostarczeniu do ZWIK, ul. Łazienna 7 faktury,   
w ciągu do 30 dni licząc od daty wpływu faktury. Dopuszcza się płatność częściową.

3. Wykonawca wskazuje następujący rachunek bankowy, na który przekazane zostanie wynagrodzenie:

Rachunek bankowy numer: ,w banku:

4. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół z odbioru robót potwierdzający prawidłowość ich realizacji.

5. Dopuszczalna jest płatność przejściowa – po wykonaniu i odebraniu części robót, płatność końcowa musi opiewać na nie mniej niż 20% wartości zamówienia netto. do każdego protokołu odbioru Wykonawca załączy sporządzony przez siebie kosztorys wykonanych robót.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do: wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym BHP i zachowania właściwej organizacji pracy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia dokonania Zamawiającemu oględzin w trakcie prowadzenia robót i współpracy przy ustalaniu sposobu wykonania i zakresu robót .

3. Wykonawca odpowiada samodzielnie za wszelkie szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim .

4. Wykonawca jest zobowiązany na swój koszt zabezpieczyć urządzenia przed uszkodzeniami, np. mechanicznymi.

§ 4

Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, uprawnienia i niezbędne doświadczenie do tego aby wykonać kompletny przedmiot zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa .

§ 5

Wykonawca w przypadku otrzymania powiadomienia od Zamawiającego o wadach lub niezgodności z zamówieniem w ciągu 14 dni roboczych od daty powiadomienia zobowiązuje się usunąć przedstawione wady bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, lub wymienić wadliwe lub nie zgodne z zamówieniem elementy robót. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wad dostawy Zamawiający ma prawo do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

a) za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności za które nie odpowiada Zamawiający   
w wysokości : 10% wynagrodzenia umownego brutto.

b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości:

1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.

c) za opóźnienie w usunięciu wad lub szkód w wysokości:

1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po wyznaczonym terminie końcowym do usunięcia wad lub szkód spowodowanych działaniem Wykonawcy.

2. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego sporządza się protokół z stanu zaawansowania wykonania i dokonuje się zapłaty za prawidłowo dostarczone elementy.

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie prawa potrącenia kar umownych z wynagrodzenia.

§ 8

1. Wszelkie zmiany umowy odbywać się będą w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą wszystkich stron umowy.

2. Dopuszcza się zmianę postanowień umowy, w tym terminu, zmiany , wymiany i uzupełnienia zakresu robót i kwoty wynagrodzenia, w przypadku: działania siły wyższej, ponadnormatywnych uciążliwych warunków pogodowych, zmian obowiązującego prawa, wystąpienia okoliczności, których nie było można przewidzieć w momencie wszczęcia procedury zlecenia zadania, przestojów i opóźnień spowodowanych przez Zamawiającego, konieczności dokonania zmian założeń technicznych i robót dodatkowych jeśli poprawi to efekt robót, aktualizacji obmiarów po ustaleniu faktycznych ilości -w tym przypadku kwota nie może wzrosnąć o więcej niż 30% wartości pierwotnej zamówienia.

3. W przypadku zmian ilości robót i robót dodatkowych obowiązywać będą ceny jednostkowe kosztorysu ofertowego, jeśli wystąpią inne roboty niż w załączonym kosztorysie , to wówczas Zamawiający ustali  
 ich wartość w drodze negocjacji, tak , aby nie odbiegały od średnich wartości rynkowych.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejsza umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz.   
dla Zamawiającego.

"Z A M A W I A J Ą C Y W Y K O N A W C A"