

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

RODZAJ, SKALA I USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie inwestycyjne polegać będzie na budowie sieci kanalizacji w rejonie Kuduki w Wólce Niedźwiedzkiej. Realizowane będzie na dz. nr ewid. 24/1, 27, 28, 33/2, 34/2, 36/2, 38/1, 38/2, 40/1, 40/2, 41/1, 41/2, 42, 43, 44, 45, 46/2, 47, 80, 81, 83, 84, 85, 86, 87/2, 88, 89, 90, 91, 92/2, 93, 94, 95, 96, 97, 164, 165/1, 165/2, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187/2, 188/1, 189, 190, 191, 197, 198/2, 199/3, 2716/2, 2717, 2718, jednostka ewid. 181611_5 SOKOŁÓW MŁP. OBSZAR WIEJSKI, obręb ewid. 0007 WÓLKA NIEDŹWIEDZKA. Obszar objęty strefą oddziaływania obejmuje ww. działki i nie wykracza poza ich granice ewidencyjne. Nie występuje oddziaływanie na inne działki.

POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI, A TAKŻE OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ DOTYCHCZASOWY SPOSÓB ICH WYKORZYSTANIA I POKRYCIA ROŚLINNOŚCIĄ

Na omawianym obszarze występuje zabudowa zagrodowa – budynki mieszkalne oraz zabudowania gospodarcze. Teren inwestycji jest przekształcony antropogenicznie. Tereny zielone to głównie tereny użytkowane rolniczo – obszary pól uprawnych, łąk i pastwisk. Na terenach rolnych uprawia się zboża i rośliny okopowe. Na omawianym obszarze nie występują tereny oznaczone jako wody powierzchniowe. W runie można stwierdzić występowanie przede wszystkim roślin segetalnych związanych z występującymi uprawami. Wśród roślinności wysokiej przeważają drzewa owocowe w rejonach zabudowy i sadach oraz drzewa liściaste. Obszar Inwestycji położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie Brzóznieńskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu nie wchodząc w jego teren. Droga o nr dz. ewid. 2716/1 oddziela rejon inwestycji od kompleksu leśnego. Projektowana sieć kanalizacji nie będzie prowadzona na terenach leśnych. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Obszar charakteryzuje się ukształtowaniem równinnym, lekko pochylonym w kierunku południowym. Część terenu funkcjonuje jako droga gminna pokryta nawierzchnią utwardzoną. Inwestycja ma charakter liniowy i nie występuje konieczność trwałego zajmowania nieruchomości.

ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA TERENU PRZEDSIĘWZIĘCIA

W stanie istniejącym teren przeznaczony pod budowę przedmiotowej inwestycji posiada uzbrojenia w infrastrukturę techniczną: sieć wodociągowa, gazowa, telekomunikacyjna i energetyczna.

RODZAJ TECHNOLOGII PRZEDSIĘWZIĘCIA

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej wykonana będzie z rur PVC o średnicy zewn. Ø200, Ø160 mm. Studzienki kanalizacji wjazdowe Ø1000 mm oraz inspekcyjne Ø400 mm.

EWENTUALNE WARIANTY PRZEDSIĘWZIĘCIA

Nie przewiduje się innych wariantów w stosunku do zaprojektowanych.

ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO

Bezpieczeństwo środowiska zostanie zapewnione poprzez zastosowanie materiałów zgodnych z normami zapewniającymi maksymalną szczelność, trwałość oraz żywotność projektowanych urządzeń. Inwestycja nie wymaga naruszenia stanu zadrzewienia i nie wymaga przeprowadzenia wycinki drzew.

RODZAJE I ILOŚĆ WPROWADZANYCH DO ŚRODOWISKA SUBSTANCJI LUB ENERGII

Zamierzenie inwestycyjne nie wiąże się z wprowadzeniem żadnych substancji lub energii do środowiska.

MOŻLIWOŚĆ TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Stwierdza się brak możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

INFORMACJA O OBSZARACH PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY I KONSERWATORSKIEJ ZNAJDUJĄCEJ SIĘ W ZASIĘGU ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zadanie i przedsięwzięcie inwestycyjne nie wpływa w żaden sposób na obszary podlegające ochronie przyrody i konserwatorskiej. Na terenie inwestycji brak obszarów podlegających takiej ochronie.

PLAN UTWORZENIA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

W ramach planowanego zadania inwestycyjnego nie ma potrzeby i nie przewiduje się utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Opracował: