

zawarta dnia.....

omiędzy Gminą Sokołów Małopolski,

adres: ul. Rynek 1, 36-050 Sokołów Małopolski, NIP: 517-01-21-981

reprezentowaną przez:

mgr Andrzeja Ożóg - Burmistrza Gminy i Miasta Sokołów Małopolski,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy i Miasta Sokołów Małopolski- mgr Monika Lichota

- zwanym w dalszej części umowy " Zamawiającym",

a

....., zwanym dalej "Wykonawcą",

który reprezentuje firmę:.....

adres:.....NIP:.....

następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Sokołów Małopolski nr 404/2021 z 4 stycznia 2021 r. w związku z art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w **terminie do** następujący przedmiot umowy:

Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej oraz wykonanie, dostawa i montaż drzwi zewnętrznych z profili aluminiowych w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej pod adresem Trzebuska 116, dz. o nr. ewid. 1171/1. Zgodnie ze specyfikacją ujętą w zapytaniu ofertowym.

§ 2

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot zamówienia jest wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:

Netto: PLN. Słownie netto:

Podatek VAT: PLN, stawka VAT (%) : 23

Brutto: PLN. Słownie brutto:

2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowana po:

wykonaniu zleconych prac, podpisaniu protokołu odbioru, dostarczeniu do Urzędu Gminy faktury, w ciągu do 30 dni licząc od daty wpływu faktury.

3. Wykonawca wskazuje następujący rachunek bankowy, na który przekazane zostanie wynagrodzenie:

Rachunek bankowy numer.....,w banku: Bank

4. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół z odbioru robót potwierdzający prawidłowość wykonanych robót.

5. Zamawiający przystępuje do czynności odbioru w terminie do 5 dni po powiadomieniu o zakończeniu robót, tj. od daty wpływu do Urzędu Gminy pisma ze zgłoszeniem zakończenia robót.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do: wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawa budowlanego, BHP i P.Poż., oraz z zastosowaniem materiałów budowlanych dopuszczonych do stosowania w budownictwie, zachowania właściwej organizacji pracy i ładu na placu budowy, uporządkowania terenu budowy i przywrócenia stanu pierwotnego terenu po zakończeniu robót.

3. Wykonawca odpowiada samodzielnie za wszelkie szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, uprawnienia i niezbędne doświadczenie do tego aby wykonać kompletny przedmiot zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami i specyfikacją .

2. Wykonawca udziela 2 lat gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy.

§ 5

Wykonawca w przypadku otrzymania powiadomienia od Zamawiającego o wadach w ciągu 14 dni od daty powiadomienia zobowiązuje się usunąć przedstawione wady bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wad Zamawiający ma prawo do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca w wysokości : 10% wynagrodzenia umownego.
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości: 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.
 - c) za opóźnienie w usunięciu usterek w okresie rękojmi w wysokości: 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po wyznaczonym terminie końcowym do usunięcia usterek lub szkód spowodowanych działaniem Wykonawcy.
2. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego sporządza się protokół z stanu zaawansowania wykonania i dokonuje się zapłaty za wykonane elementy.

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie prawa potrącenia kar umownych z wynagrodzenia.

§ 8

1. Wszelkie zmiany umowy odbywać się będą w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą wszystkich stron umowy.
2. Dopuszcza się zmianę postanowień umowy, w tym terminu, zakresu i kwoty wynagrodzenia, w przypadku: działania siły wyższej, ponadnormatywnych uciążliwych warunków pogodowych, zmian obowiązującego prawa, wystąpienia okoliczności, których nie było można przewidzieć w momencie wszczęcia procedury zlecenia zadania, przestojów i opóźnień spowodowanych przez Zamawiającego, konieczności dokonania zmian założeń technicznych jeśli poprawi to funkcjonowanie przedmiotu zamówienia -w tym przypadku kwota nie może wzrosnąć o więcej niż 50% wartości pierwotnej zamówienia.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejsza umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

"Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A"