

Projekt pn.: „*Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski*”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Sokołów Małopolski, dnia 24.09.2019 r.

GMINA SOKOŁÓW MAŁOPOLSKI

Znak sprawy: **RGZP.271.2.1.2019.GD**

-Wykonawcy biorący udział w postępowaniu-

dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „**Dostawa i montaż instalacji kolektorów słonecznych, instalacji fotowoltaicznych oraz kotłów na biomasę na terenie Gminy Sokołów Małopolski**”

- A. Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający:** Gmina Sokołów Małopolski, ul. Rynek 1, 36-050 Sokołów Małopolski, województwo podkarpackie, **przekazuje treść kolejnych zapytań dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Pytanie z dnia 6 września 2019 r.:

1. Informujemy, że zgodnie z klasyfikacją PKD wykonanie izolacji kolektorów słonecznych zawarte jest w sekcji F-Budownictwo i podlega zatem Prawu Budowlanemu. Ponadto zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju Poz. 1422 z dnia 17 lipca 2015 r. oraz zawartą definicją instalacji grzewczych w Rozdziale 4 par 133.1. widnieje zapis: „§ 133.1. Instalację ogrzewczą wodną stanowi układ połączonych przewodów wraz z armaturą, pompami obiegowymi, grzejnikami i innymi urządzeniami, znajdujący się na zaworami oddzielającymi od źródła ciepła, takiego jak kotłownia, węzeł ciepłowniczy indywidualny lub grupowy, kolektory słoneczne lub pompa ciepła”.

Co oznacza, że w przedmiocie izolowania rurociągów solarnych obowiązują wymagania zgodnie z obowiązującym prawem wynikającym z Rozporządzenia Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13 sierpnia 2013 (poz. 926 p.1.5) W przypadku rur do transportu cieczy solarnej obowiązują 100% wymagania według aktów prawnych j.w.

Uznanie instalacji kolektorów słonecznych za element instalacji centralnego ogrzewania potwierdza również Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa.

Prosimy o potwierdzenie że zgodnie z obowiązującym prawem w przypadku izolacji przewodów rurowych do transportu nośnika ciepła (tzw. rurociągów solarnych) pomiędzy kolektorami za podgrzewaczami uznane będą takie rozwiązania techniczne i

Projekt pn.: „*Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokółów Małopolski*”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

takie materiały izolacyjne orurowania instalacji kolektorów słonecznych, które spełnią wszelkie wymagania i zastrzeżenia, jakie wynikają z 100% wymagań Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13 sierpnia 2013 r. (poz. 926 p. 1.5).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza do zastosowania izolacje takie jak areożel, włókno poliestrowe.

Ponadto informuję, że w obowiązującym załączniku do Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 „Wymagania izolacji cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energii” pkt 1.5 zostały wskazane minimalne wymogi izolacji cieplnych przewodów rozdzielczych i komponentów w instalacjach centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej (w tym przewodów cyrkulacyjnych) oraz instalacji chłodu i ogrzewania powietrznego. Zamawiający wyjaśnia, iż przedmiotowa izolacja zastosowana na instalacji solarnej nie jest objęta w/w wymaganiami.

Zamawiający w dokumentacji projektowej wskazuje wymagania minimalne, odpowiednie dla zaprojektowanej instalacji, uwzględniające wymagania producentów urządzeń, strat ciepła, związane z przenoszeniem wysokich temperatur ryzyko oparzenia użytkownika oraz zabezpieczenia rurociągów , prowadzonych na zewnątrz przed niszczącym działaniem promieniowania U V i uszkodzeniami mechanicznymi.

Zamawiający wymaga przedstawienia deklaracji zgodności wyrobu z PN-EN 13501-1 lub równoważną.

Zestaw pytań z dnia 8 września 2019 r.:

1. Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży wykonanie wentylacji w pomieszczeniu przeznaczonym na montaż kotła?

Odpowiedź Zamawiającego:

Właściciela obiektu.

2. Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży dostosowanie pomieszczenia kotłowni do montażu kotła?

Odpowiedź Zamawiającego:

Właściciela obiektu.

Projekt pn.: „Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

3. Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży demontaż i wyniesienie z pomieszczenia kotłowni kotła?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawcy.

4. Po czyjej stronie jest wykonanie gniazda elektrycznego potrzebnego do zasilania kotła?

Odpowiedź Zamawiającego:

Właściciela obiektu.

5. Czy zakup modułu WLAN wchodzi w zakres obowiązków wykonawcy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie.

6. Czy wykonawca musi założyć odrębny licznik ciepła, czy wystarczy sterownik, który pokazuje informację o ilości wytworzonego/zużytego ciepła?

Odpowiedź Zamawiającego:

W celu precyzyjnego odczytu ilości wyprodukowanej energii cieplnej instalacja kotłowa musi być wyposażona w przepływomierz elektroniczny, który może współpracować ze sterownikiem kotła lub jako kompaktowy ciepłomierz montowany poza kotłem.

7. Czy dostawa i montaż termostatu pokojowego, wchodzi w zakres obowiązków wykonawcy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

8. Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży dostosowanie komina do obowiązujących wymagań?

Odpowiedź Zamawiającego:

Komin nie jest kosztem kwalifikowalnym projektu. Dostosowanie komina do montażu kotła o wysokiej sprawności – wkład ze stali nierdzewnej lub kamionki, jest elementem nie obowiązkowym. Należy jednak poinformować właściciela jakie mogą zajść skutki niedostosowania komina do wymogów kotła.

9. Czy w ramach zamówienia do obowiązku wykonawcy wchodzi dostawa i montaż pompy do c.w.u., czy tylko wpięcie się w instalację c.o.?

Odpowiedź Zamawiającego:

Projekt pn.: „Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokółów Małopolski”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Zgodnie z załącznikiem nr 1c do SIWZ Pkt 6 „Wymagane wyposażenie kotłów, tiret czwarty.

10. Czy wymagane są przeglądy gwarancyjne w okresie trwania gwarancji? Jeśli tak to, co jaki okres?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakres obowiązków wykonawcy związanych ze zgłoszeniem podejrzenia wady objętej gwarancją określa precyzyjnie paragraf 14 i 15 wzoru umowy oraz załączony wzór karty gwarancyjnej.

Zamawiający nie przewiduje z góry narzuconych stałych okresowych (w określonym interwale) przeglądów gwarancyjnych. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszelkich czynności wymaganych do utrzymania gwarancji udzielonej przez gwaranta.

11. Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż wkładu kominowego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią do pytania nr 8.

12. Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż modułu komunikacji internetowej umożliwiającego zdalny dostęp do parametrów kotła, w tym informacji o ilości wytworzonego ciepła przez kocioł?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią do pytania nr 5.

13. Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż dwóch dodatkowych modułów sterujących zaworami mieszającymi?

Odpowiedź Zamawiającego:

Sterownik kotła musi posiadać możliwość sterowania minimum jednym obiegiem grzewczym z mieszaczem.

14. Czy w zakres prac wykonawcy wchodzi dostawa i montaż zabezpieczenia ciśnieniowego instalacji poprzez montaż naczynia przelewowego wraz z orurowaniem - w przypadku instalacji otwartych - i naczynia przeponowego wraz z zaworem bezpieczeństwa w przypadku instalacji zamkniętych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wyposażenie obowiązkowe kotłów musi być zgodne z załącznikiem nr 1c do SIWZ „Projekt techniczny instalacji kotłów na biomasę.” Pkt. 10. W przypadku układu

Projekt pn.: „*Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski*”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

otwartego zabezpieczonego niezgodnie z obowiązującymi przepisami, Wykonawca ma w obowiązku zamknąć układ i zabezpieczyć go w sposób zgodny z przepisami.

15. Kto będzie ponosił koszty nieuzasadnionego wezwania serwisu wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji, w szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika z powodu nieprzestrzegania warunków eksploatacji instalacji zg. z instrukcją obsługi systemu i/lub warunków kart gwarancyjnych poszczególnych zamontowanych urządzeń, czy to w sytuacji zadziałania siły wyższej np. przepięcia instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z wzorem umowy, Wykonawca jest zobowiązany wykonać czynność przeglądu gwarancyjnego na żądanie w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego takiej potrzeby. Przypominamy, że zgodnie z wzorem umowy, zgłoszenia takiego dokonuje Zamawiający a nie użytkownik. Przed zgłoszeniem konieczności wykonania reakcji gwarancyjnej, pracownicy Urzędu Gminy dokonają wstępnej analizy potrzeby takiego zgłoszenia, co zmniejszy ryzyko nieuzasadnionych wezwań. W razie wykazania przez Wykonawcę, że dana usterka nie podlega gwarancji (zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej) nie będzie on, zobowiązany do wykonania świadczenia gwarancyjnego.

16. Czy w przypadku montażu kotłów w układzie ciśnieniowym Zamawiający dopuści równoważne do węzownicy schładzającej zabezpieczenie termiczne w postaci zaworu schładzającego – zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

Zestaw pytań z dnia 11 września 2019 r.

1. W dokumentacji technicznej Zamówienia - Zamawiający wymaga, aby kocioł posiadał wodną podłogę komory paleniskowej, Czym jest to uwarunkowane? Lub na podstawie jakich przepisów Zamawiający wymaga wodnej podłogi? Wnosimy, aby na wzór innych podmiotów realizujących podobne zamówienia – Zamawiający zrezygnował z powyższego zapisu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający pozostawia zapisy dotyczące wodnej podłogi w kotle bez zmian.

Projekt pn.: „Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

2. Wnosimy o dopuszczenie kotła o szerokości do 70 cm i głębokość z czopuchem do 115 cm – zapis, w którym Zamawiających nie dopuszcza żadnej tolerancji co do szerokości i głębokości eliminuje urządzenia będące urządzeniami o lepszej wydajności i efektywności końcowej, niż te które spełniałyby potencjalnie wskazany przez Zamawiającego w/w parametr – nie mający żadnego uzasadnienia ekologicznego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający pozostawia zapisy dotyczące gabarytów kotła bez zmian.

3. Pragniemy nadmienić, iż standardowy wymiar otworu drzwiowego mierzony w świetle ma szerokość 80 cm. A więc bez problemu proponowane kotły zmieszczą się przy montażu/wnoszeniu kotłów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający, przed przystąpieniem do przetargu, przeprowadził u wszystkich mieszkańców inwentaryzację budynków, w których będą montowane instalacje, na podstawie tych inwentaryzacji, powstały optymalne zapisy umożliwiające jak najmniej bezkolizyjny montaż urządzeń.

4. Dlaczego zamawiający ogranicza możliwość ofertowania kotłów spełniających wymogi 5 klasy i ecodesing zapis braku wkładu ceramicznego, wermikulitu etc, czy innych elementów. Zastosowanie technologiczne w kotłach wynika z preferencji technologicznych i technologii producentów kotłów, tak aby uzyskać jak najlepsze wartości i produkty spełniające wszystkie wymogi wymagane przepisami prawa – a deklarowane parametry odpowiadają aktualnym wymaganiom, i zostały potwierdzone stosownym certyfikatem. Kotły poddane zostają szeregowi badań atestacyjnych i uzyskują stosowne certyfikaty. Zapis ten ewidentnie ogranicza potencjalnych wykonawców, łamanie przepisów PZP i zasad uczciwej konkurencji oraz preferowanie jednego producenta. Wnosimy o usunięcie zapisów wymogów w w/w zakresie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Z uwagi na możliwość zużycia się elementów ceramicznych kotła w okresie gwarancyjnym, co za tym idzie, ponoszenia dodatkowych kosztów przez beneficjentów, Zamawiający oczekuje kotłów bez elementów ceramicznych w komorze spalania.

5. Wnosimy o dopuszczenie do przetargu kotłów, których czyszczenie odbywa się od góry – argumentujemy to tym iż skoro Zamawiający w Opisie technicznym

Projekt pn.: „*Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski*”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

wymaga kotłów nie wyższych niż 160 cm – to jeśli kocioł jest niższy niż 100cm – to tym samym jest to wysokość pozwala na to aby przeprowadzić okresowe czyszczenie kotła od góry. Ponadto w wymaganiach budowlanych dla pomieszczeń kotła wysokość pomieszczenia kotłowni wynosić winna min. 1,9m

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający pozostawia zapisy dotyczące konstrukcji kotła bez zmian.

6. Dlaczego Zamawiający ogranicza możliwość wyboru producenta modelu pompy obiegowej czy zaworu mieszającego stosując zapis w postaci „zamontowanych bezpośrednio w zabudowie kotła”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wskazuje producenta pomp ani zaworów mieszających, które będą montowane w zabudowie kotła.

7. Czy bez narzędziowy dostęp do podzespołów jest determinowany wyższą sprawnością kotła czy uzyskaniem efektów ekologicznych? Dlaczego zamawiający wprowadza w opisie zamówienia tego typu nieistotne z punktu widzenia ekologicznego i ekonomicznego zapisy. Nadmieniamy, iż czyszczenie czy wymiana fotoelementu czy zapalarki są dokonywane okresowo (1 max 2 razy w sezonie).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający pozostawia zapisy dotyczące konstrukcji palnika bez zmian bez zmian.

Zestaw pytań z dnia 16 września 2019 r.

1. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia określił, że żąda aby kolektor słoneczny posiadał układ hydrauliczny kolektorów – harfa podwójna (dzielona) lub układ meandryczny, dodatkowo wymaga aby budowa kolektora absorbera powinna zabezpieczać nośnik ciepła przed jego niszczącym przegrzaniem w wyniku przerwy, awarii zasilania elektrycznego instalacji trwającej dłużej niż 1 dzień bez konieczności wyposażania instalacji we własne źródło zasilania elektrycznego, nie dopuszczając przy tym do zastosowania najpowszechniej stosowanego rozwiązania jakim jest układ harfy pojedynczej. Należy zwrócić uwagę, że kolektory o budowie harfy podwójnej są zdecydowanie gorszym rozwiązaniem niż kolektor o budowie harfy pojedynczej, chociaż by w następujących aspektach:
- a. Oporów przepływu- zdecydowanie najgorszym rozwiązaniem jest właśnie podwójna harfa, albowiem po pierwsze wymaga podłączenia szeregowego, ale przy podłączeniu kolektorów (już 2 szt.) czterokrotnie zwiększa opory.

Projekt pn.: „*Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski*”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Zmniejszenie przepływu wpływa na wzrost temperatury i zmniejsza efektywność odbioru energii słonecznej.

- b. Odbioru ciepła z płyty absorbera- w przypadku podwójnej harfy istnieje zwiększone ryzyko zablokowania przepływu w części absorbera przez powietrze.
- c. Zdolność opróżniania w sytuacji braku energii- harfa podwójna w kolektorze wyposażonych wyłącznie w króćce górne powoduje, iż usunięcie cieczy w przypadku sytuacji zatrzymania cyrkulacji w instalacji jest praktycznie niemożliwe.

Z tych przyczyn zdecydowana mniejszość oferowanych kolektorów (mniej niż 10%) to kolektory z rozwiązaniem harfy podwójnej.

Wnosimy, aby zgodnie z przedstawioną argumentacją, Zamawiający wyeliminował pozbawiony zasadności zapis dotyczący konstrukcji orurowania kolektora słonecznego lub dopuścił jako równoważne kolektory z harfowym układem hydraulicznym.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający pozostawia zapis dotyczący budowy hydraulicznej kolektora bez zmian.

- 2. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia zawarł wymóg maksymalnej temperatury stagnacji na poziomie nie wyższym niż 215°C. Zwracamy uwagę, że taki wymóg nie wynika z żadnych obiektywnych potrzeb zamawiającego, ponieważ temperatura stagnacji nie jest parametrem decydującym o wydajności czy też trwałości zarówno kolektorów słonecznych jak i całej instalacji. Zgodnie z wyrokiem KIO z dnia 23 kwietnia 2014 roku (Sygn. akt: KIO 698/14): „Wskazać należy również, zgodnie z dowodem (nr 8) przedstawionym przez Zamawiającego, że żadne z zaleceń unikania skutków stagnacji nie wskazują na konieczność i celowość stosowania kolektorów słonecznych z niskimi temperaturami stagnacji”. Ograniczenie temperatury stagnacji stanowi zatem naruszenie zasady zachowania uczciwej konkurencji przy opisie przedmiotu zamówienia. Wnosimy, aby Zamawiający zrezygnował z wymogu parametru temperatury stagnacji i tym samym dopełnił zasady zachowania uczciwej konkurencji w przedmiotowym postępowaniu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy dot. Kolektorów słonecznych. Wymagane przez Zamawiającego minimalne parametry kolektora w żaden sposób nie ograniczają zasad neutralności. W omawianym zakresie Zamawiający zwraca uwagę, że

Projekt pn.: „**Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski**”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

przedmiotem niniejszego zamówienia jest nie tylko dostawa urządzeń, takich jak kolektory słoneczne, przedmiot zamówienia jest znacznie szerszy i obejmuje także dostawę i montaż całej instalacji kolektorów słonecznych. W związku z tym przy opisie przedmiotu zamówienia należało uwzględnić okoliczności związane nie tylko z dostawą kolektorów słonecznych, ale także pozostałe uwarunkowania związane z wszystkimi elementami przedmiotu zamówienia, w tym również te dotyczące dostawy i montażu instalacji Zamawiający dał temu wyraz opisując przedmiot zamówienia, przez wskazanie określonych parametrów dla poszczególnych urządzeń, w tym maksymalną temperaturę stagnacji kolektora słonecznego wynoszącą 215°C. W ocenie zamawiającego ukształtowanie takiego wymagania jest ściśle powiązane z tym, że kolektor słoneczny będzie musiał współpracować z pozostałymi urządzeniami wchodzącymi w skład instalacji solarnej. W związku z tym oczywistym jest, że określone parametry techniczne kolektora słonecznego muszą być dostosowane do parametrów pozostałych urządzeń tak, aby były wzajemnie kompatybilne, a także prawidłowo funkcjonowały i nie uszkadzały innych produktów i materiałów instalacji solarnej. np. izolacji rurociągów solarnych. W projektowanych instalacjach solarnych dla w/w zadania, parametr. Temperatura maksymalna stagnacji kolektora słonecznego", został określony na podstawie minimalnych wymagań odporności temperaturowej izolacji rurociągów solarnych. Temperatura maksymalna izolacji rurociągów, stosowanych w instalacjach solarnych, sprawdzają się najlepiej, zgodnie z danymi technicznymi producentów wynosi 220°C (...). W związku z powyższym oraz z koniecznością zachowania odpowiedniej rezerwy temperatura maksymalna stagnacji kolektora, została określona jako temperatura maksymalnej temperatury dla izolacji rurociągów - czyli 215°C. Zwracamy uwagę, że temperatura stagnacji kolektora jest temperaturą, którą kolektor osiągnie w bardzo specyficznej sytuacji (brak rozbioru ciepła z kolektora w bardzo słoneczny, bezwietrzny dzień), której prawdopodobieństwo wystąpienia jest niewielkie. Projekt jednak powinien uwzględniać również taką sytuację. Nie zastosowanie się przez wykonawcę zadania do wyżej opisanych założeń, czyli zastosowanie kolektora o temperaturze stagnacji przekraczającej lub bliskiej maksymalnej temperaturze dla izolacji rurociągu solarnego może spowodować degradację temperaturową izolacji rurociągu, a co za tym idzie, trwały spadek właściwości izolacyjnych, co z kolei spowoduje pogorszenie osiągniętych energetycznych instalacji w dalszym okresie użytkowania. (...)'.

Projekt pn.: „*Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski*”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Pytanie z dnia 16 września 2019 r.

1. Proszę o udostępnienie załącznika nr 2 – Wykaz budynków, ponieważ w Umowie 2B jest napisane iż załącznikami do Umowy jest załącznik nr 2 – Wykaz budynków, natomiast brakuje go na stronie zamawiającego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z § 21 ust. 1 Projektu umów - Zamawiający w dniu podpisania umowy przekaze Wykonawcy dane właścicieli nieruchomości, na których zamontowane mają zostać zestawy kolektorów słonecznych, instalacji fotowoltaicznych oraz kotłów na biomasę.

Zestaw pytań z dnia 20 września 2019 r.:

1. Prosimy o potwierdzenie, że na wzór wyroku KIO783/19 w sprawie zależności warunków atmosferycznych do grubości szyby, Zamawiający wymaga, aby grubość szyby wynosiła minimum 4 mm. Pragniemy zauważyć, że Zamawiający wymaga kolektor słoneczny o powiększonej powierzchni brutto, bo aż 2,52m². Przy projektowaniu tego typu kolektorów należy pamiętać również o zwieszeniu wytrzymałości szyby co bezpośrednio przekłada się na jej grubość. Zamawiający wymaga w specyfikacji 3,2 mm grubość szyby, co może mieć konsekwencje utraty gwarancji przy uszkodzeniach z tytułu nadmiernego nacisku na szybę przy obfitych opadach śniegu jak i uderzeniach od kul gradowych, których nasilenie możemy zaobserwować na terenie woj. rzeszowskiego. W związku z powyższym dla zachowania bezpieczeństwa, zgodnie z wyżej przytoczonym wyrokiem KIO783/19 wnosimy o zwiększenie wymogu grubości szyby do minimum 4 mm.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający, po zapoznaniu się z argumentacją w wyroku KIO nr 783/19 oraz dbając o bezpieczeństwo mieszkańców jak i jakości montowanych urządzeń, przychyła się do uwag Oferenta i zmienia zapis wymogu grubości szyby solarnej w kolektorze słonecznym na 4,0 mm.

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający uzna jako równoważny rodzaj materiału obudowy wykonany z ramy łączonej z jednego profilu aluminiowego bez powłoki antykorozyjnej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Projekt pn.: „*Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski*”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie wymiaru etatu osób zatrudnionych na umowę o pracę.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów prawa pracy. Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych dodatkowych wymagań.

4. W przypadku montowanych instalacji prosimy o potwierdzenie, że w gestii Właściciela budynku jest w miejsce doprowadzenia zbiornika jest doprowadzenie podwójnego gniazda elektrycznego z uziemieniem zabezpieczonego zgodnie z opisem specyfikacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

5. Prosimy o informacje czy Zamawiający zamierza ubezpieczyć instalacje przed uszkodzeniami niezwiązanymi z wadliwym montażem.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

6. Prosimy o informację co w przypadku, jeżeli na koniec realizacji zadania będą rezygnacje i Zamawiający nie będzie miał pełnej listy Beneficjentów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający jest w posiadaniu listy rezerwowej beneficjentów, którzy zostaną włączeni do projektu w miejsce rezygnacji mieszkańca z listy podstawowej.

7. Opierając się na doświadczeniu z podobnych inwestycji prowadzonych w innych Gminach, prosimy Zamawiającego o określenie w ilu instalacjach wymagane jest podłączenie modułu LAN oraz potwierdzenie, że w pozostałych lokalizacjach dostarczenie moduły nie są wymagane. Prosimy o takie informacje dla każdej części zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga montażu modułów WLAN dla instalacji kolektorów słonecznych, kotłów na biomasę, wymagane jest żeby każdy inwerter fotowoltaiczny miał wbudowany moduł WLAN umożliwiający podłączenie urządzenia do sieci Internet. Obowiązkiem Wykonawcy jest skonfigurowanie inwertera fotowoltaicznego z siecią Internet dla wszystkich budynków, w których jest stały dostęp do Internetu.

Projekt pn.: „*Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski*”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

8. Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zasady wystawiania faktur VAT określają postanowienia umowy stanowiącej załącznik do SIWZ. Są one zgodne z przepisami powszechnie obowiązującymi.

9. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga od Wykonawcy posiadania wyłącznie polisy oc, nie wymaga przy tym indywidualnego ubezpieczenia prowadzonej inwestycji, gdyż dodatkowe ubezpieczenie zwiększy wyłącznie koszty oferty. Polisa oc jest standardowym zabezpieczeniem dla tego typu prac oraz odpowiednio zabezpiecza interesy Zamawiającego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wymaga posiadania indywidualnego ubezpieczenia inwestycji (CAR/EAR).

10. Prosimy o potwierdzenie, że jeśli wyniknie konieczność montażu instalacji na gruncie po stronie Użytkownika/Właściciela budynku leży przygotowanie podłoża i postumentu pod montaż instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

W przypadku, gdy konieczny będzie montaż instalacji kolektorów słonecznych na gruncie, po stronie Właściciela jest przygotowanie terenu pod montaż kolektorów słonecznych (wyrównanie terenu) oraz zrobienie wykopu dla przewodów solarnych. Po stronie Wykonawcy jest dostarczenie elementów potrzebnych do umocowania konstrukcji pod kolektory słoneczne oraz pozostałe prace niezbędne do podłączenia kolektorów z zasobnikiem solarnym.

11. Prosimy o potwierdzenie, że wzmocnienie konstrukcji dachu pod montaż instalacji leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza. W przypadku konieczności wzmocnienia konstrukcji dachu pod montaż kolektorów słonecznych, prace te są po stronie Właściciela obiektu.

12. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej karty pamięci SD lub micro SD.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Projekt pn.: „Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

13. Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie wszystkich rur do pomieszczenia montażu podgrzewacza CWU leży w gestii Właściciela budynku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

14. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź Zamawiającego:

W przypadku możliwości poprowadzenia przewodów solarnych kanałem wentylacyjnym (dwa kanały wentylacyjne w pomieszczeniu kotłowni, jeden duży kanał wentylacyjny) dostarczenie opinii kominiarskiej o takiej możliwości leży po stronie mieszkańca.

15. Prosimy o potwierdzenie, że dostęp do sieci internetowej na potrzeby monitoringu instalacji leży po stronie Użytkownika instalacji?

Odpowiedź Zamawiającego:

W przypadku instalacji kolektorów słonecznych oraz kotłów na biomasę, nie ma konieczności podłączania pod istniejącą sieć internetową, w przypadku instalacji fotowoltaicznych, zakres ten leży po stronie mieszkańca.

16. Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z wzorem umowy, Wykonawca jest zobowiązany wykonać czynność przeglądu gwarancyjnego na żądanie w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego takiej potrzeby. Przypominamy, że zgodnie z wzorem umowy, zgłoszenia takiego dokonuje Zamawiający a nie użytkownik. Przed zgłoszeniem konieczności wykonania reakcji gwarancyjnej, pracownicy Urzędu Gminy dokonają wstępnej analizy potrzeby takiego zgłoszenia, co zmniejszy ryzyko nieuzasadnionych wezwań.

Projekt pn.: „*Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski*”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

W razie wykazania przez Wykonawcę, że dana usterka nie podlega gwarancji (zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej) nie będzie on, zobowiązany do wykonania świadczenia gwarancyjnego.

16. Czy Zamawiający akceptuje fakt, że w przypadku, kiedy wykonanie usługi serwisowej polegające na naprawie niegwarancyjnej musi być poprzedzone sporządzeniem kalkulacji naprawy koszt tej usługi będzie znacznie wyższy z uwagi na konieczność co najmniej dwukrotnego przyjazdu serwisu ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z wzorem umowy, Wykonawca jest zobowiązany wykonać czynność przeglądu gwarancyjnego na żądanie w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego takiej potrzeby. Przypominamy, że zgodnie z wzorem umowy, zgłoszenia takiego dokonuje Zamawiający a nie użytkownik. Przed zgłoszeniem konieczności wykonania reakcji gwarancyjnej, pracownicy Urzędu Gminy dokonają wstępnej analizy potrzeby takiego zgłoszenia, co zmniejszy ryzyko nieuzasadnionych wezwań. W razie wykazania przez Wykonawcę, że dana usterka nie podlega gwarancji (zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej) nie będzie on, zobowiązany do wykonania świadczenia gwarancyjnego.

17. Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

18. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź Zamawiającego:

Dla instalacji fotowoltaicznych, w przypadku istniejącej instalacji odgromowej na budynku, w obowiązkach Wykonawcy jest przyłączenie się do niej, w przypadku braku instalacji odgromowej, nie ma konieczności jej wykonywania.

19. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

Projekt pn.: „*Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski*”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią do pytanie nr 14.

20. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności wykonania instalacji ogromnej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią do pytanie nr 18.

21. Prosimy o potwierdzenie, że dostęp do sieci internetowej na potrzeby monitoringu instalacji leży po stronie Użytkownika instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z odpowiedzią do pytanie nr 15.

22. Prosimy o potwierdzenie, że demontaż istniejącego kotła i wyniesienie go w celu umożliwienia montażu nowego urządzenia, leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź Zamawiającego:

Demontaż i wyniesienie starego kotła w miejsce wskazane przez mieszkańca, leży po stronie Wykonawcy.

23. Prosimy o potwierdzenie, że ze względu na formę realizacji zadania – dostawa i montaż – Zamawiający nie wymaga przygotowania dokumentacji projektowej i powykonawczej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza. Zamawiający będzie wymagał, przed przystąpieniem do montażu instalacji, dokonania wizji lokalnej dla wszystkich montowanych instalacji i sporządzenia Protokołu Uzgodnień Montażowych, podpisanych przez właściciela budynku oraz Wykonawcę.

24. Prosimy Zamawiającego o ponowną analizę zapisów umowy dotyczących harmonogramu rzeczowo-finansowego. Wzór umowy przedstawia, iż harmonogram powinien uwzględnić daty wykonania poszczególnych instalacji. Pragniemy wyjaśnić, że takie wymagania mogą powodować dużo komplikacji także po stronie Zamawiającego, ponieważ każda zmiana, w pojedynczej dostawie (także z winy Użytkownika np. nieobecność), będzie musiała skutkować dezorganizacją całości harmonogramu i dostaw także koniecznością wprowadzania szczegółowych zmian w harmonogramie. Wnosimy o zniesienie

Projekt pn.: „Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

wskazanego zapisu umowy, tak by harmonogram określał bardziej ogólny zakres prac i był użyteczny dla każdej ze stron inwestycji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający pozostawia zapis bez zmian.

- B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.
- C. W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający **przedłuża termin składania i otwarcia**, tym samym:

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SIWZ przed zmianą jest:

Termin składania ofert upływa w dniu 11.10.2019 r. o godz. 10:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.2 SIWZ po zmianie jest:

Termin składania ofert upływa w dniu 15.10.2019 r. o godz. 12:00.

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SIWZ przed zmianą jest:

*Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11.10.2019 r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego:
Urząd Gminy i Miasta w Sokołowie Małopolskim,
ul. Rynek 1, 36-050 Sokołów Małopolski pok. nr 7.*

w rozdziale 14 pkt. 14.3 SIWZ po zmianie jest:

*Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15.10.2019 r. o godz. 13:00 w siedzibie Zamawiającego:
Urząd Gminy i Miasta w Sokołowie Małopolskim,
ul. Rynek 1, 36-050 Sokołów Małopolski pok. nr 7.*

- D. Powyższa zmiana treści SIWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2019/S 170-414779 w sekcji IV. pkt. 2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału oraz sekcji IV. pkt. 2.7) Warunki otwarcia ofert oraz zmiany postępowania o identyfikatorze: 96f02f5d-8590-4592-9221-5988c16c0212 opublikowanego na <https://miniportal.uzp.gov.pl>

Projekt pn.: „*Projekt parasolowy, mikroinstalacje OZE w Gminie Sokołów Małopolski*”
współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

*Sprostowanie zmian zostało przekazane w dniu 24.09.2019 r. do Dziennika Urzędowego
Unii Europejskiej.*

Termin składania i otwarcia ofert został również zmieniony na miniPortalu.

**E. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść Specyfikacji Istotnych
Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.**

Burmistrz Gminy i Miasta
Sokołów Małopolski

Andrzej Ożóg

(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

